

Số: *807*/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 5 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 01/2017/KDTM ngày 20/01/2017 của Tòa án nhân dân
quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 815/QĐ-CCTHA ngày 17/6/2020 của Chi
cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS
ngày 20/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương
Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số H.017/24/2024/SaigonPA/HS
ngày 22/02/2024 của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH thẩm định giá Sài
Gòn,

Do đương sự không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số
120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Cần lựa chọn
tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 74, tờ bản đồ số
1, diện tích 224m², mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài,
tại địa chỉ thôn Phương Luật, xã Đồng Lạc, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.
Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số BG 547318, số vào sổ cấp GCN 00064 do UBND huyện Chương Mỹ cấp
ngày 03/11/2011 cho ông Phạm Văn Định, bà Trần Thị Thuê.

Giá khởi điểm: 1.119.531.000 đồng (Một tỷ một trăm mười chín triệu năm
trăm ba mươi một nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với
loại tài sản đấu giá;
2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng bán đấu giá
với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;
7. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Công văn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
2. Hồ sơ năng lực;

- 3. Bảng tự chấm điểm;
- 4. Các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05 tháng 3 năm 2024 đến hết 11h30 ngày 08 tháng 3 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Công thông tin điện tử Quốc gia về BDG tài sản;
- Đường sù;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Anh Tuấn